

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ nghĩa Việt Nam.
 - Căn cứ Quyết định số 45.68.../QĐ-PVB ngày 18.1.5.../2018 của Chủ tịch HĐQT NHTM cổ phần Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank) v/v bán đấu giá tài sản của khách hàng Hoàng Việt Cường;
 - Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 05.15.01/2018/TDG-CT ngày 15/05/2018 và báo cáo kết quả thẩm định giá đính kèm của Công ty cổ phần đầu tư và thẩm định giá Việt Nam (CTTĐG số 05);
- Người có tài sản bán đấu giá: NHTM cổ phần Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank).
Địa chỉ: 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản:

- 1) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563706, sổ vào sổ cấp GCN: CH00365; do UBND huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên, cụ thể như sau:
 - Thửa đất số 731 (lô 135) – Tờ bản đồ số 2
 - Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
 - Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
 - Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
 - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
 - Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
 - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- 2) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563707, sổ vào sổ cấp GCN: CH00366; do UBND huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên, cụ thể như sau:
 - Thửa đất số 732 (lô 134) – Tờ bản đồ số 2
 - Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
 - Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
 - Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
 - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
 - Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
 - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- 3) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563708, sổ vào sổ cấp GCN: CH00367; do UBND huyện Hưng



Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên, cụ thể như sau:

- Thửa đất số 733 (lô 133) – Tờ bản đồ số 2
- Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
- Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
- Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

4) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563709, số vào sổ cấp GCN: CH00368; do UBND huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên, cụ thể như sau:

- Thửa đất số 734 (lô 132) – Tờ bản đồ số 2
- Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
- Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
- Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

5) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563702, số vào sổ cấp GCN: CH00361; do UBND huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Huyền và ông Nguyễn Quốc Hưng. Ngày 24/03/2017, chuyển nhượng cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên theo hồ sơ 764.CN.001, cụ thể như sau:

- Thửa đất số 915 (lô 121) – Tờ bản đồ số 11
- Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
- Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
- Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

6) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563703, số vào sổ cấp GCN: CH00362; do UBND huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Huyền và ông Nguyễn Quốc Hưng. Ngày 24/03/2017, chuyển nhượng cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên theo hồ sơ 764.CN.001, cụ thể như sau:

- Thửa đất số 916 (lô 120) – Tờ bản đồ số 11
- Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
- Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
- Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
 - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- 7) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563704, số vào sổ cấp GCN: CH00363; do UBND huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Huyền và ông Nguyễn Quốc Hưng. Ngày 24/03/2017, chuyển nhượng cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên theo hồ sơ 765.CN.001, cụ thể như sau:
- Thửa đất số 917 (lô 119) – Tờ bản đồ số 11
 - Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
 - Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
 - Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
 - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
 - Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
 - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- 8) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563710, số vào sổ cấp GCN: CH00369; do UBND huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Huyền và ông Nguyễn Quốc Hưng. Ngày 24/03/2017, chuyển nhượng cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên theo hồ sơ 766.CN.001, cụ thể như sau:
- Thửa đất số 735 (lô 131) – Tờ bản đồ số 2
 - Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
 - Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
 - Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
 - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
 - Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
 - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- 9) Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và Tài sản khác gắn liền với đất số: CH 563711, số vào sổ cấp GCN: CH00370; do UBND huyện Hưng Hà, tỉnh Thái Bình cấp ngày 20/02/2017 cho bà Trần Thị Huyền và ông Nguyễn Quốc Hưng. Ngày 24/03/2017, chuyển nhượng cho bà Trần Thị Liên và ông Hà Văn Nhiên theo hồ sơ 767.CN.001, cụ thể như sau:
- Thửa đất số 736 (lô 130) – Tờ bản đồ số 2
 - Địa chỉ : thôn Đa Phú 1, xã Thống Nhất, huyện Hưng Hà, Thái Bình;
 - Diện tích: 100m² (Một trăm mét vuông);
 - Hình thức sử dụng: riêng: 100m²
 - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;
 - Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
 - Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.



II. Giá bán khởi điểm bán đấu giá lần 1

Giá bán 01 QSDĐ là: **298.968.000 VND**

Giá bán 09 QSDĐ là: **2.690.000.000 VND** (theo CTTĐG số 05 ngày 15/05/2018).

III. Tiêu chí lựa chọn:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản bảo đảm của PVcomBank.
2. Có phương án đấu giá;
3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín khi tổ chức đấu giá tài sản bảo đảm;
4. Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Tại trụ sở ngân hàng PVcomBank trước ngày 28/05/2018.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Ông Nguyễn Mạnh Tuế

- Chức vụ: Chuyên gia Thu giữ tài sản - Phòng Quản lý KHCN – Khối Quản lý và Tái cấu trúc tài sản
- Địa chỉ: 22 Ngô Quyền – Hoàn Kiếm – Hà Nội.
- Điện thoại: 0914378338

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐQT (để b/c);
- Lưu: VT, QL&TCTTS.



TU. CHỦ TỊCH HĐQT
GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS

Mai Xuân Thuận